

Referat fra Generalforsamling 22. juni 2024

Formanden byder velkommen

1. Valg af dirigent

- *Keld B. Johansen (nr. 37) vælges som dirigent, og han konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.*

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

- *Beretning (Morten Haldbo-Classen – nr. 58)*

Bestyrelsens beretning 2023-2024

10. juni 2023 – Vejdag, generalforsamling og vejfest

- Vejrstederne var igen med os. Masser af aktivitet og medlemmer på Dalvangen for at feje, klippe, m.m., og denne står efterfølgende flot og velholdt.
- Generalforsamlingen blev afviklet.
- Genvalg til Jacob Korsgaard (nr. 38), Jesper Nørskov (nr. 46), Morten Haldbo-Classen (nr. 58) og Axel Lorenzen (nr. 60)
- Morten Haldbo-Classen blev valgt som formand og bestyrelsen konstituerede sig med, Axel Lorenzen som næstformand, Jacob Korsgaard som kasserer, Jesper Nørskov som sekretær og Samuel L. Ramsgaard som menigt medlem.
- Vejfesten blev tradition tro gennemført med stor deltagelse.

Efterår 2023 / Forår 2024

Der har siden generalforsamling været afholdt i alt 3 bestyrelsesmøder

- 21. august 2023
- 23. februar 2024
- 12. juni 2024

Referaterne fra sidste generalforsamling samt for efterfølgende bestyrelsesmøder er offentliggjort på grundejerforeningens hjemmeside (www.dalvangen8270.dk).

Tinglysning:

- Tinglysningen af de opdaterede vedtægter blev gennemført den 7. august 2023.

Spejderne – Dalvangen 41:

- Bestyrelsen har fortsat en god og konstruktiv dialog med Christian Fynbo Christiansen formand for DDS 2.
- Parkering og adgangsforhold blev løbende vendt, og formanden i DDS 2 har en løbende intern dialog med spejderne og deres forældre om at vise hensyn og respektere gældende færdselsregler for parkering og fortrinsvis anvende det fælles parkeringsareal på Dalvangen.
- Spejderne i DDS 2 skal indenfor en overskuelig fremtid have en ny spejderhytte til glæde og gavn for hele området. Spejderne er ved at skaffe midler hos fonde og kommunen – projektet koster mellem 8-8,5mDKK, og spejderne har ca. 4-4,3mDKK heraf.
- Ansøgning om byggetilladelse igangsættes indenfor de kommende 6-12mdr.
- Spejderne opfordres til fremadrettet i deltagelse i vejdagen, hvor de selv tager deres del af arealerne ud til Dalvangen herunder pleje/trimning af græsplæne, træer, m.m..
- Bestyrelsen har løbende opfølgingsmøder med spejderne omkring projektet.

Fællesrådet for Holme - Højbjerg Skåde:

- Grundejerforeningen Dalvangen er fortsat medlem af fællesrådet for Holme, Højbjerg og Skåde.
- Grundejerforeningen kan være repræsenteret med 2 repræsentanter i fællesrådet – Poul Blaabjerg (nr. 67) og Erik Svejgaard (nr. 59).
- Intet nyt herfra.

Vejens drift:

- Vejøerne blev gennemgået op til generalforsamlingen, og der vil blive gennemført nødtørftige reparationer af brostenene i vejøerne. Ydermere er nogle af træerne i dårlig forfatning, og bestyrelsen har besluttet at udskifte disse i løbet af året.
- Reparationer og udbedringer af bl.a. vejbump igangsat ved FN Asfalt.
- Vejkontoen iht. regnskabet er tiltænkt denne opgave.

Container:

- Der har været container til rådighed i alt 3 gange i løbet af året (2023/2024).

Information:

- I bestyrelsen har vi fortsat den holdning, at foreningens medlemmer holdes bedst muligt orienteret om foreningens aktiviteter og engagementer via hjemmesiden (www.dalvangen8270.dk) og mails. Nytilflyttede opfordres til at oplyse mailadresse for at lette dette arbejde mest muligt.

Grumstolen:

- Grumstolen – Undersøge forholdene i relation til evt. udstykning (Opdrag fra seneste generalforsamling)
- Der er pt. ingen lokal- eller byplaner for Grumstolen, og der er intet i proces med hensyn til Grumstolen ift. opdraget fra seneste bestyrelse.
- Ydermere er Grumstolen klassificeret som en naboskov jf. Skovudviklingsplanen for Aarhus Kommune – senest opdateret 6. februar 2024.
- Link: <https://aarhus.dk/demokrati/planer-og-politikker/natur-og-miljoe/skovudviklingsplan>

Nabolagsskove

Relativt små bynære skove (1-10 ha), der ligger omkranset af bebyggede områder. Skovene bruges mest af de mennesker, som bor i umiddelbar nærhed. Anvendes desuden som gennemgangsområder mellem forskellige veje og kvarterer. Underskoven skaber her et attraktivt og robust skovbillede. Hassel kan bruges som indblanding og giver en tæt underskov – en spændende ramme for børns leg og hundeluftning.

Udelukkende lokal betydning.

Kommunale skove i Århus i denne kategori:

Brabrand Skov, Gellerup Egekrat, Grumstolen, Hasle Skov, Hjortshøj-Virup Skov, Klokkeskoven, Sønderskoven, Stavtrup Skov, Svinbo Skov, Åbyhøj Skov og Årslev Skov.

Beslutning:

- Beretningen godkendes med klapsalver.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen

a. Kassereren Jacob Møller Korsgaard (nr. 38).

Kasser Jacob M. Korsgaard gennemgår regnskabet og modtager klapsalver.

Beslutning:

- Regnskabet godkendes.

4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag.

5. Vedtagelse af budget 2024 og fastsættelse af kontingent for 2024

- a. *Kassereren Jacob Møller Korsgaard (nr. 38) – Bestyrelsens forslag: Uændret årskontingent og indbetaling til grundfonden på henholdsvis 750 kr. og 1.250 pr. husstand for 2024.*

Beslutning:

- Budgettet godkendes og modtager klapsalver.
- Bestyrelsens forslag om uændret årskontingent blev godkendt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, herunder valg af formand samt suppleant

- a. Morten Haldbo-Classen, nr. 58 (genopstiller)
b. Jacob Møller Korsgaard, nr. 38 (genopstiller)
c. Jesper Nørskov, nr. 46 (genopstiller)
d. Axel Lorenzen, nr. 60 (genopstiller)
e. Suppleant - Søren Krogstrup, nr. 51 (genopstiller)

Beslutning:

- Morten Haldbo-Classen (nr. 58) vælges som formand, Jacob Møller Korsgaard (nr. 38), Jesper Nørskov (nr. 46) og Axel Lorenzen (nr. 60) fortsætter. Søren Krogstrup, nr. 51 forbliver suppleant.

7. Valg af revisor

- a. Ole Nielsen, nr. 31 (genopstiller)

Beslutning:

- Ole Nielsen (nr. 31) vælges som revisor.

8. Eventuelt

- Bestyrelsen fik til opdrag at undersøge forhold omkring hastighedsbegrænsende tiltag på Hørhavevej.
- Bestyrelsen fik en forespørgsel ti levetiden på asfalten – og Kjeld kunne oplyse at denne nok er mellem 10-15 år.

Formanden afslutter med at takke dirigenten for vel gennemført generalforsamling - og tak til alle for en god generalforsamling.

Referent

Jesper Nørskov (nr. 46)

Godkendt, Højbjerg, den:

Godkendt, Højbjerg, den:

Formand: Morten Haldbo-Classen (nr. 58)

Ordstyrer: Kjeld B. Johansen (nr. 37)

Godkendt, Højbjerg, den:

Godkendt, Højbjerg, den:

Medlem: Jesper Nørskov (nr. 46)

Kasserer: Jacob Møller Korsgaard (nr. 38)

Godkendt, Højbjerg, den:

Axel Lorenzen (nr. 60)